

Cambuurstadion verkocht?

maandag, 06 oktober 2008

Verkocht? Nou ja, bijna dan. Zoals de Cambuurwatchers niet zal zijn ontgaan hadden vastgoed partijen de mogelijkheid om tot 01 oktober 2008 een bod uit te brengen op het Cambuurstadion.

Dat heeft inmiddels geleid tot een interessant bod, dat dusdanig hoog is dat er sprake is van een behoorlijke meerwaarde (afgezet tegen de prijs die de huidige eigenaren; de 4 leden van de Bierhuisgroep en de Friesland Bank) eerder hebben betaald. Dit betekent dat de verkoop van het Cambuurstadion een stap dichterbij is gekomen. Voor Cambuur een interessante ontwikkeling, want de verkoop betekent dat de meerwaarde (de winst) ten goede zal komen aan de Cambuur Voetbal B.V. (zoals eerder contractueel is vastgelegd).

Verkoop betekent tevens dat ook de realisatie van een nieuw stadion dichterbij is gekomen. Overigens betreft de eventuele verkoop niet alleen het stadion maar ook – of liever vooral – de bijbehorende grond en die bestaat niet alleen het terrein waarop het stadion is gebouwd (met bijbehorende parkeerplaatsen en dergelijke), maar ook één van de velden die nu nog gebruikt worden door de w Leeuwarden.

En zo lijkt Cambuur in deze financieel onzekere tijden op weg naar een opmerkelijk resultaat. De eventuele verkoop betekent dat Cambuur de toekomst schuldenvrij tegemoet zal kunnen treden. Tel daarbij op de meevallende bezoekersaantallen, het toenemende aantal sponsors evenals de meevallende horeca-inkomsten (als gevolg van een andere exploitatie) en we kunnen concluderen dat Cambuur aan de vooravond staat van een financieel gezonde periode.

bron: [Webe Woudstra](#), 5 oktober 2008